

Attraktives, gehoben ausgestattetes EFH mit EL-WHG, Wintergarten, Schwimmbad, Garage auf sonnigem GS in absolut beliebter Wohnlage (OT Eggestorf)



Objektnr.: AS423, 30890 Barsinghausen

Objektart	Haus	Energieausweis	Bedarfsausweis
Ort	Barsinghausen	Energieausweis gültig bis	02.09.2036
Baujahr	1961	Endenergiebedarf	299,7 kWh/(m²a)
Zustand	Gepflegt	Energieeffizienzklasse	H
Wohnfläche	269 m²	Baujahr lt. Energieausweis	1961
Grundstücksgröße	1.056 m²		
Anzahl Zimmer	9		

wesentlicher Energieträger	Öl	Außen-Provision	3,57 %, inkl. MwSt.
Kaufpreis	475.000,00 €		Wir haben einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen.