

Traumhafte Lage in Nienstedt: Vermietetes EFH (Fertighaus von Okal) mit Garage und Carport und idyllischem Garten



Objektnr.: JJ731, 31848 Bad Münster am Deister / Nienstedt

Objektart	Haus	Energieausweis	Bedarfsausweis
Ort	Bad Münster am Deister / Nienstedt	Energieausweis gültig bis	26.08.2032
Baujahr	1967	Endenergiebedarf	171 kWh/(m²a)
Zustand	Renovierungsbedürftig	Energieeffizienzklasse	F
Wohnfläche	180 m²	Baujahr lt. Energieausweis	1967
Grundstücksgröße	1.128 m²		
Anzahl Zimmer	6		

wesentlicher Energieträger	Öl	Außen-Provision	3,57 %, inkl. MwSt.
Kaufpreis	199.000,00 €		Wir haben einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen.