

## Top Lage in Barsinghausen: Attraktive, gehoben ausgestattete und moderne Gewerbefläche in Wohn- und Geschäftshaus mit Garage und Stellplätzen



### Objektnr.: CZ177, 30890 Barsinghausen

Objektart	Büro/Praxen	Anzahl Zimmer	11
Ort	Barsinghausen	Energieausweis	Bedarfsausweis
Baujahr	2015	Energieausweis gültig bis	24.02.2028
Zustand	Neuwertig	Endenergiebedarf	37 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Gesamtfläche	219 m <sup>2</sup>	Energieeffizienzklasse	A
Bürofläche	219 m <sup>2</sup>		
Nebenfläche	6 m <sup>2</sup>		

---

Baujahr lt. Energieausweis wesentlicher Energieträger	2015  Gas	Kaufpreis Außen-Provision	679.000,00 € 5,95 %, inkl. MwSt.
--	-----------------	------------------------------	-------------------------------------